



30 536 €CC 1 479 102 Rs
CC

Espace de bureau de de 2900,2 m² dans un
bâtiment commercial a Trianon.

+ 230 268 0475

Nestenn Grand Baie
Waterside Complex, route Royale, Grand
Baie, Ile Maurice
30510 Grand Baie

N° Mandat : 6235 / Réf : 6235

Nestenn propose cet espace de bureau de 2900,2 m² dans un centre commercial exclusif et immeuble de bureaux à Trianon. Avec 5 000 m² d'espaces commerciaux et 14 500 m² d'espaces de bureaux, dans la phase 1, ce centre commercial et d'affaires est extrêmement bien situé. Des places de stationnement dédiées sont disponibles pour les locataires de bureaux avec accès aux ascenseurs ouvrant directement aux niveaux des bureaux. Une baie de réception contrôlée avec une sécurité habitée 24h / 24 est reliée à deux ascenseurs de marchandises qui s'ouvrent également directement dans les espaces de vente et de bureau. Cet espace bureau se situe au niveau 2, accessible par ascenseur, et propose un espace de 2900,2 m². Il convient aux grands bureaux ou au co-working. 32 parking sont à disposition depuis le sous-sol. Tous les espaces sont loués "Shell & Core". Plus de 500 places de parking disponibles au total. Accès facile depuis l'autoroute.



1 pièce



2 WC



2 ème etage



2900.2 m²

* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de € TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES