



4 617 €CC 223 599 Rs CC

Spectaculaire Villa de Style Colonial de 4
Chambres

+ 230 268 0475

Nestenn Grand Baie
Waterside Complex, route Royale, Grand
Baie, Ile Maurice
30510 Grand Baie

N° Mandat : 8883 / Réf : 8883

Embarquez pour une découverte de l'apogée et de l'élégance dans notre villa de style classique à Bel Ombre. Nichée au sein d'un domaine prestigieux, golfique et balnéaire, cette résidence récemment rénovée témoigne du goût raffiné et du confort moderne. Immergez-vous dans l'attrait de ce havre splendide, où chaque détail a été soigneusement conçu pour offrir une évasion sereine et paisible. La transformation récente de la villa présente une fusion harmonieuse de design contemporain et de sophistication intemporelle, avec une cuisine entièrement refaite, une salle de bains, un revêtement de sol et des meubles sur mesure qui dégagent luminosité et éclat. Caractéristiques Clés : Entièrement Rénovée : Découvrez l'apogée du luxe moderne avec une cuisine flambant neuve, un pack déco design et un revêtement de sol amélioré qui insufflé à la villa une ambiance branchée et rafraîchissante. Vue Spectaculaire sur la Mer : Profitez de vues imprenables sur la mer depuis chaque coin de la villa, créant un cadre serein qui complète l'ambiance paisible. Espace de Vie Spacieux : Avec ses 303 m² d'espace de vie convivial, cette villa offre quatre chambres avec salle de bains, baignées de lumière naturelle, et conçues pour offrir un équilibre parfait entre confort et sophistication. Plaisir en Plein Air : Les intérieurs se connectent harmonieusement avec le jardin paysager et la piscine privée grâce à de larges baies vitrées, créant un environnement intime et serein. La terrasse couverte offre un endroit parfait pour savourer la vie en plein air. Prête pour Votre Visite : Le voyage de rénovation est terminé, et la villa est maintenant entièrement prête à vous accueillir pour une expérience immersive. Plongez-vous dans les détails exquis, des espaces nouvellement refaits aux vues captivantes sur la mer qui vous attendent. Style de Vie Exclusif : Laissez-vous séduire par un style de vie qui va au-delà de la villa, déverrouillant des avantages exclusifs et un accès à des installations de classe mondiale : Heritage C Beach Club ? la destination de plage de premier plan de l'île. Deux hôtels Heritage cinq étoiles. Heritage Golf Club ? un parcours de golf de championnat avec une vue imprenable sur la mer. Réserve Naturelle Heritage ? un sanctuaire de 1 300 hectares avec des cascades naturelles. 12 Restaurants proposant des expériences culinaires variées. Vivez l'apogée de la vie de luxe à Bel Ombre, où l'acquisition de cette résidence ouvre la porte à des expériences extraordinaires et à une communauté qui a été reconnue par des distinctions telles que la Meilleure Promotion Immobilière en Afrique et la Meilleure Maison Sécurisée en Afrique lors des International Property Awards. Ne manquez pas cette opportunité inégalée d'explorer et de faire de cette villa la vôtre. Planifiez votre visite dès aujourd'hui et plongez-vous dans le style de vie luxueux et élégant qui vous attend à Bel Ombre.



5 pièces



4 chambres



4 salles de bains



5 WC



303 m² habitables



Entre 1 342 m² et
1 484 m² de terrain

* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de € TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES